



Wohnungstyp 9b
5. - 18. Obergeschoss

3 Zimmer
ca. **90,70 m²**



WE-Nr.

5.4 | 6.4 | 7.4 | 8.4 | 9.4 | 10.4 |
11.4 | 12.4 | 13.4 | 14.4 | 15.3 |
16.3 | 17.3 | 18.3

Wohnen/Essen	27,79 m ²
Kochen	5,00 m ²
Schlafen	18,61 m ²
Zimmer	14,13 m ²
Flur 1	3,23 m ²
Flur 2	7,37 m ²
Bad	4,84 m ²
Gäste-Bad	3,42 m ²
HWR	1,42 m ²
Wohnfläche netto	85,81 m²
Balkon (gesamt 9,78 m ²)	4,89 m ²

Wohnfläche gesamt 90,70 m²



Rhein

Haftungsausschluss: Das Bild- und Planmaterial dient zum Teil der vorläufigen Illustration des Vorhabens. Abweichungen in einem späteren Planungsstadium bleiben ausdrücklich vorbehalten. Geringe Flächenabweichungen sind innerhalb eines Grundrisstyps möglich! Aufgrund technischer Erfordernisse können in Küchen, Bädern, WCs und Nebenräumen ggf. Teilbereiche abgekoffert und Decken abgehängt werden. Terrassen/Balkone/Loggien werden zu 50% angerechnet, jedoch höchstens 10% der Gesamtwohnfläche. Die eingezeichneten Möbel und Küchen sind nicht im Mietpreis enthalten. Stand: Juli 2018